

ПРОТОКОЛ №1

заочного общего собрания собственников нежилых помещений и машино-мест общественного здания административного назначения и подземной автостоянки, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Станиславского.2\3 стр.

г. Новосибирск

02 ноября 2018 г.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Дата проведения заочного голосования: с 09.10.2018г. по 24.10.2018г. 21 час. 00 мин.

Решения собственников, оформленные в письменной форме передавались по адресу: ул. Станиславского, 2\3.

Инициатор собрания: собственник жилых помещений № 229, 801-810, 901, 903; м/мест 40-43 общей площадью 594,50 кв м Демидов Геннадий Викторович.

Председательствующий на общем собрании: Демидов Г.В.

Секретарь общего собрания: Демидов Г.В.

Лица, проводившие подсчет голосов: Демидов Г.В.

Общее количество голосов собственников нежилых помещений и машино-мест общественного здания административного назначения и подземной автостоянки – 6075,20 кв.м. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

В голосовании на общем собрании приняли участие собственники нежилых помещений и машино-мест, количество голосов которых составляет 3110,50 квадратных метров.

На момент составления настоящего протокола общая площадь нежилых помещений и машино-мест общественного здания административного назначения и подземной автостоянки составила 6075,20 квадратных метра.

Повестка дня общего собрания:

1. Наделить инициатора общего собрания собственников правом производить подсчет голосов, подводить итоги голосования и подписывать протокол общего собрания.

Слушали: Демидова Г.В.

Предложено: проголосовать «за» наделение инициатора общего собрания собственников правом производить подсчет голосов, подводить итоги голосования и подписывать протокол общего собрания.

Решили (постановили):

«за» - 94,26%

«против» - 5,74%

«воздержался» - 0%

Решение принято.

2. Утвердить порядок проведения общего собрания собственников нежилых помещений и машино-мест общественного здания административного назначения и подземной автостоянки, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Станиславского.2\3стр. в форме заочного голосования.

Слушали: Демидова Г.В.

Предложено: проголосовать «за» утверждение порядка проведения общего собрания собственников нежилых помещений и машино-мест общественного здания административного назначения и подземной автостоянки, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Станиславского.2\3стр. в форме заочного голосования.

Решили (постановили):

«за» - 94,26%

«против» - 5,74%

«воздержался» - 0%

Решение принято.

3. Утвердить Дополнительное соглашение №1 к договору на оказание услуг (выполнение работ) по текущему содержанию общего имущества собственников нежилых помещений и машино-мест с ООО УК «СервисДом».

Слушали: Демидова Г.В.

Предложено: проголосовать «за» утверждение Дополнительного соглашения №1 к договору на оказание услуг (выполнение работ) по текущему содержанию общего имущества собственников нежилых помещений и машино-мест с ООО УК «СервисДом».

Решили (постановили):

«за» - 94,26%

«против» - 5,74%

«воздержался» - 0%
Решение принято.

4. Определить место хранения протоколов и других документов общих собраний – ООО УК «СервисДом» по адресу: 630106 г. Новосибирск, ул. Зорге д. 94.

Слушали: Демидова Г.В.

Предложено: проголосовать «за» определение места хранения протоколов и других документов общих собраний – ООО УК «СервисДом» по адресу: 630106 г. Новосибирск, ул. Зорге д. 94.

Решили (постановили):

«за» - 94,26%

«против» - 5,74%

«воздержался» - 0%

Решение принято.

Кворум собрания имеется и составляет – 51,20%.

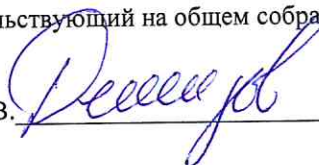
Приложения к протоколу общего собрания:

- 1 Реестр собственников помещений и машино-мест в БЦ на ____ листах.
- 2 Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений и машино-мест в форме заочного голосования на ____ листе.
- 3 Реестр вручения уведомлений собственникам нежилых помещений и машино-мест о проведении общего собрания собственников помещений и машино-мест в БЦ в форме очно-заочного голосования на ____ листах.
- 4 Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на ____ листах.
- 5 Реестр вручения дополнительных соглашений к договору собственникам нежилых помещений и машино-мест на ____ листах.
- 6 Дополнительное соглашение на ____ листах.

Подпись:

Председательствующий на общем собрании:

Демидов Г.В.



02.11.2018г.