

**Отчет о стоимости оказанных услуг и выполненных работ
по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД №96 по
ул.Зорге
за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.**

Перечень обязательных видов работ и услуг по содержанию общего имущества дома		Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) за 2019г, руб.
1	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	85 364.40
2	Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	84 122.74
3	Аварийно-ремонтное обслуживание	28 325.46
4	Санитарное содержание лестничных клеток	124 580.29
4.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей	98 194.93
4.2.	Мытье лестничных площадок и маршей	18 624.96
4.3.	Мытье пола кабины лифтов	1 345.14
4.4.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	620.83
4.5.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, обметание пыли с потолков	1 241.66
4.6.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	310.42
4.7.	Мытье окон	2 897.22
4.8.	Уборка площадки перед входом в подъезд	1 345.14
5	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	43 096.09
5.1.	<i>холодный период (182дня)</i>	15 236.25
5.1.1.	подметание территории	3 906.07
5.1.2.	сдвигание свежевывающего снега в дни сильных снегопадов	8 148.42
5.1.3.	посыпка территории пескосмесью	1 086.46
5.1.4.	очистка от наледи и льда крышек люков и пожарных колодцев	543.23
5.1.5.	очистка участков территории от снега и наледи при механизированной уборке	310.42
5.1.6.	очистка контейнерной площадки	672.57
5.1.7.	сметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	543.23
5.1.8.	протирка указателей	25.87
5.2.	<i>теплый период (183дня)</i>	27 859.84
5.2.1.	подметание территории в дни без осадков или в дни с осадками до 2 см	11 071.50
5.2.2.	частичная уборка территории в дни с осадками более 2 см	801.91
5.2.3.	уборка газонов	10 424.80
5.2.4.	подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	801.91
5.2.5.	уборка контейнерной площадки	672.57
5.2.6.	уборка приямков	181.08
5.2.7.	протирка указателей	25.87
5.2.8.	озеленение, кошение газонов	3 880.20
6	Автоуслуги по вывозу снега (предварительный сбор с последующей корректировкой за отчетный период) и механизированная уборка	13 399.62
7	Дератизация, дезинсекция	3 724.99
8	Техническое обслуживание лифтового оборудования	56 650.92

9	Техническое обслуживание средств автоматизации ИТП, ОПУ (тепловая энергия, горячее и холодное водоснабжение)	45 631.15
10	Обслуживание систем пожаротушения	7 139.57
11	УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ	103 860.02
	ВСЕГО управление многоквартирным домом и содержание общего имущества в многоквартирном доме	595 895.25

Данные по начислениям и оплате услуг МКД Зорге 96 за 2019г

	Статьи услуг	Начислено, руб.	Задолженнос ть на 31.12.2019г., руб
1	Содержание общего имущества	591344.04	53379.74
2	Вознаграждение председателю совета дома	3724.92	313.12
3	Текущий ремонт	28454.8	2609.4
4	Ресурсы на содержание общего имущества (СОИ)	50037.14	3425.67
	Водоотведение на СОИ	3104.16	260.94
	Электроэнергия на СОИ	33248.3	2138.3
	Холодная вода на СОИ	2173.32	162.14
	Горячая вода на СОИ	11511.36	864.29
5	Коммунальные услуги	774621.93	49028.43
	Водоотведение	40358.36	0
	Горячая вода	171069.44	19868.63
	Обращение с ТКО	43536.66	0
	Отопление	354416.58	29159.8
	Холодная вода	35308.49	0
	Электроэнергия	129932.4	0
	ИТОГО	1448182.83	108756.36

Наименования доходной/расходной статьи жилого дома в 2019	
1. Остаток средств на 01.01.2019	26 745.50
Начислено за аренду конструктивных элементов МКД в 2019г.	23520.00
Расходы из аренды конструктивных элементов МКД в том числе:	0.00
Остаток средств на 31.12.2019	50 265.50
2. Разовый сбор на 01.01.2019	1360.00
Начислено по статье разовый сбор за 2019	0.00
Расходы 2019г.	0.00
Остаток средств на 31.12.2019	1360.00
3. Остаток средств по текущему ремонту на 01.01.2019	23281.20
Начислено по статье текущий ремонт за 2019	28454.80
Расходы 2019г.	0.00
Остаток средств на 31.12.2019	51736.00