

Отчет по выполнению и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

на период с 01 января 2016 года по 31 декабря 2016 года по адресу: ул. Зоре, 94

№п/п	Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность	Сумма
1	Техническое обслуживание общих коммуникаций	1 раз в месяц	957203.28
2	Аварийно- ремонтное обслуживание		496921.32
3	Работы по санитарной уборке, очистке общего имущества дома и придомовых территорий		
3.1.	Уборка лестничных клеток		430512.48
3.2.	Уборка дворовой территории		666378.36
	<i>летний период</i>		251895.60
	<i>зимний период</i>		414482.76
4	Дератизация подвального помещения	2 раза в год	6869.88
5	Устранение неисправностей и недочетов согласно предписаниям, для ликвидации причин, угрожающих жизни и здоровью граждан.		22899.60
6	Вывоз и утилизация КГО (крупногабаритные отходы) на 1 м2	2 раза в неделю	70988.76
7	Вывоз и утилизация ТБО спец.техн.(твердые бытовые отходы с контейнеров - ежедневно по договору) на 1м2	7 раз в неделю	288534.96
8	Обслуживание лифтов на 1 м2 - содержание, обслуживание и технический надзор за лифтом, содержание АДС, ликвидация аварий и текущий ремонт механического и электрического оборудования лифта.	1 раз в месяц	228996.00
	ИТОГО:		3169304.64
9	Управление многоквартирным домом	постоянно	645768.72
	Стоимость основных услуг и работ по содержанию общего имущества МКД (включая вывоз ТБО, обслуживание лифтов)		3815073.36

Данные по начислениям и оплате услуг жилого дома Зорге 94

за 2016 год

Общая площадь жилого дома по ул. Зорге 94: 19 083.00

	Статьи услуг	Начислено за 2016г	Задолженно сть на 31.12.2016 г
1	Текущее содержание	3815073,36	450952.85
2	Вознаграждение уполномоченного лица	27 479,52	3245.41
3	Коммунальные услуги	7 470 062,95	970 302.98
	Отопление	1839779,30	216279.47
	Холодная вода	592053.17	85085.11
	Горячая вода	1988370.02	253638.86
	Водоотведение	725000.01	97517.2
	Электроэнергия	2047345.56	258614.8
	Электроэнергия по МОП	143521.81	24789.99
	Холодная вода ОДН	17268.36	2876
	Горячая вода ОДН	56523.97	10541.57
	Холодная вода коэф-т	11707.37	3539.28
	Горячая вода коэф-т	48493.38	17420.7
	ИТОГО	11 312 615,83	1 424 501.24

	Наименования доходной/расходной статьи жилого дома в 2016г.	Начислено за 2016, руб.
1	Доходы от аренды конструктивных элементов жилого здания	96 960.00
2	Субсидия Администрации Кировского р-на	306595.78
3	Расходы на ремонт спортивной площадки	306595.78