

ОТЧЕТ

о стоимости оказанных услуг и выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД по адресу: ул. Зорге, д.92 за период с 01.01.2018г по 31.12.2018г.

	Наименование видов работ (услуг)	Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) за 2018г., рублей
1	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	77851,164
2	Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	77230,836
3	Аварийно-ремонтное обслуживание	113209,86
4	Санитарное содержание лестничных клеток	103594,776
4.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	22848,748
4.2.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	14784,484
4.3.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	15508,2
4.4.	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	15508,2
4.5.	Мытье пола кабины лифта	5376,176
4.6.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	7443,936
4.7.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, обметание пыли с потолков	7754,1
4.8.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	4652,46
4.9.	Мытье окон	8374,428
4.10.	Уборка площадки перед входом в подъезд	1344,044
5	Уборка придомовой территории, входящей в состав общего имущества дома	43991,594
<i>5.1.</i>	<i>холодный период 182 дня</i>	<i>28 535,09</i>
5.1.1.	подметание территории	14112,462
5.1.2.	сдвигание свежеснегавпавшего снега в дни сильных снегопадов	9408,308
5.1.3.	посыпка территории пескосмесью	672,022
5.1.4.	очистка от наледи и льда крышек люков и пожарных колодцев	672,022
5.1.6.	очистка контейнерной площадки	2016,066
5.1.7.	сметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	1344,044
5.1.8.	протирка указателей	310,164
<i>5.2.</i>	<i>теплый период 183 дня</i>	<i>15 456,51</i>
5.2.1.	подметание территории в дни без осадков или в дни с осадками до 2 см	9460,002
5.2.2.	частичная уборка территории в дни с осадками более 2 см	3360,11
5.2.3.	подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	672,022
5.2.4.	уборка контейнерной площадки	1344,044
5.2.5.	уборка приямков	310,164
5.2.6.	протирка указателей	310,164
6	Кошение газонов	3230,875
7	Механизированная уборка территории и автоуслуги по вывозу снега в холодный период	24813,12
8	Сбор, вывоз ТБО, КГО	37736,62
9	Дератизация, дезинсекция	930,492
10	Техническое обслуживание лифтового оборудования	47170,775
11	Обязательное страхование опасного объекта (лифт)	310,164
12	Техническое обслуживание ИТП (обслуживание ОПУ)	13647,216
13	Техническое обслуживание пожарной сигнализации	6513,444
	ИТОГО содержание общего имущества в многоквартирном доме	550230,936
14	Плата за управление МКД	113209,86
	ВСЕГО стоимость работ и услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда	663440,796

**Данные по начислениям и оплате услуг жилого дома Зорге 92
за 2018 год**

	Статьи услуг	Начислено за 2018г	Задолженнос ть на 31.12.2018 г
1	Содержание общего имущества	657238,08	97514,96
2	Вознаграждение уполномоченного лица	3722,16	480,16
3	Ресурсы на содержание общего имущества (ОИ)	58156,5	7272,98
	Водоотведение на сод ОИ	3101,64	364,39
	Электроэнергия на сод.ОИ	41872,26	5271,78
	Холодная вода на сод.ОИ	2171,04	265,32
	Горячая вода на сод.ОИ	11011,56	1371,49
4	Коммунальные услуги	871 628,00	130 976,45
	Отопление	294598,33	39656,25
	Холодная вода	62913,45	9860,42
	Горячая вода	214909,79	41202
	Водоотведение	76835,09	13212,04
	Электроэнергия	222371,34	27045,74
	ИТОГО	1 590 744,74	236 244,55

Наименования доходной/расходной статьи жилого дома в 2018	
Остаток средств на 01.01.2018	144 069,50
Начислено за 2018	25920,00
Расходы из аренды конструктивных элементов МКД в том числе:	0,00
Остаток	169 989,50