

**Отчет по выполнению и стоимости работ по
содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме**

**на период с 01 января 2016 года по 31 декабря 2016 года по
адресу:**

ул. Зоре, 92

№п/п	Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность	Сумма
1	Техническое обслуживание общих коммуникаций	1 раз в месяц	129573.31
2	Аварийно- ремонтное обслуживание	ежедневно	67266.53
3	Работы по санитарной уборке , очистке общего имущества дома и придомовых территорий		148482.34
3.1	Уборка лестничных клеток		58276.99
3.2	Уборка дворовой территории		90205.34
3.2.1	<i>летний период</i>		34098.24
3.2.2	<i>зимний период</i>		56107.10
4	Дератизация подвального помещения (выполняется специализированной организацией по договору)	2 раза в год	929.95
5	Непредвиденные работы. Устранение неисправностей и недочетов согласно предписаниям , или для ликвидации причин, угрожающих жизни и здоровью граждан.		3099.84
6	Вывоз и утилизация КГО (крупногабаритные отходы) на 1 м2	2 раза в неделю	9609.50
7	Вывоз и утилизация ТБО спец.техн.(твердые бытовые отходы с контейнеров - ежедневно по договору) на 1м2	7 раз в неделю	53317.25
9	Обслуживание лифтов на 1 м2 - содержание, обслуживание и технический надзор за лифтом, содержание АДС, ликвидация аварий и текущий ремонт механического и электрического оборудования лифта. Выполняется специализированной организацией по договору.	1 раз в месяц	56727.07
	ИТОГО:		469005.79
10	Управление многоквартирным домом, в т.ч.:	постоянно	87415.49
	Стоимость основных услуг и работ по содержанию общего имущества МКД (включая вывоз ТБО, обслуживание лифтов)		556421.28

Данные по начислениям и оплате услуг жилого дома Зорге 92
за 2016 год

Общая площадь жилого дома по ул. Зорге 92:

2 583.20

	Статьи услуг	Начислено за 2016г	Задолженность на 31.12.2016 г
1	Текущее содержание	556 421.28	485 400.00
2	Вознаграждение уполномоченного лица	3 742.05	443.18
3	Коммунальные услуги	906 744.63	126 617.46
	Отопление	279 555.84	34895.88
	Холодная вода	64 308.58	9596.42
	Горячая вода	196014.93	27120.28
	Водоотведение	77 801.97	10301.95
	Электроэнергия	235 293.86	32400.63
	Электроэнергия по МОП	34 592.07	6330.43
	Холодная вода ОДН	1 825.72	570.71
	Горячая вода ОДН	7 911.33	1776.6
	Холодная вода коэф-т	1 835.87	704.87
	Горячая вода коэф-т	7 604.46	2919.69
	ИТОГО	1 466 907.96	612 460.64

	Наименования доходной/расходной статьи жилого дома в 2016г.	Начислено за 2016, руб.
1	Доходы от аренды конструктивных элементов жилого здания	21 120.00