

**Отчет о стоимости оказанных услуг и выполненных работ
по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД №90 по ул.Зорге
за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.**

	Наименование услуг и работ	Стоимость вып. работ (оказанных услуг) за 2019г, руб.
1.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	855 895.56
2.	Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	762 814.08
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	276 217.40
4.	Санитарное содержание лестничных клеток	535 596.89
4.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	334 487.92
4.2.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	127 135.68
4.3.	Мытье пола кабины лифта	9 648.69
4.4.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	9 081.12
4.5.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, обметание пыли с потолков	4 540.56
4.6.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 270.28
4.7.	Мытье окон	38 594.76
4.8.	Уборка площадки перед входом в подъезд	9 837.88
5.	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	608 056.66
5.1.	холодный период	325 028.42
5.1.1	подметание территории	137 730.32
5.1.2	сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов	151 352.00
5.1.3	посыпка территории пескосмесью	14 189.25
5.1.4	очистка от наледи и льда крышек люков и пожарных колодцев	4 729.75
5.1.5	очистка участков территории от снега и наледи при механизированной уборке	2 270.28
5.1.6	очистка контейнерной площадки	4 918.94
5.1.7	сметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	9 459.50
5.1.8	протирка указателей	378.38
5.2.	теплый период	283 028.24
5.2.1	подметание территории с дни без осадков или в дни с осадками до 2 см	103 865.31
5.2.2	частичная уборка территории в дни с осадками более 2 см	10 216.26
5.2.3	уборка газонов кошение	137 730.32
5.2.4	подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	5 864.89
5.2.5	уборка контейнерной площадки	4 918.94
5.2.6	уборка приямков	3 972.99
5.2.7	протирка указателей	567.57
5.2.8	озеленение газонов	15 891.96
6.	Автоуслуги по вывозу снега (с последующей корректировкой за отчетный период) и механизированная уборка	74 919.24
7.	Дератизация, дезинсекция	18 162.24
8.	Техническое обслуживание лифтового оборудования	264 109.24
9.	Техническое обслуживание средств автоматизации ИТП	29 513.64
10.	Техническое обслуживание ОПУ (тепловая энергия, горячее и холодное водоснабжение)	18 162.24

11.	Техническое обслуживание средств противопожарной автоматики	49 946.16
12	ПЛАТА ЗА УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ	690 543.50
	ВСЕГО управление многоквартирным домом и содержание общего имущества в многоквартирном доме	4 183 936.85

Данные по начислениям и оплате услуг МКД Зорге 90 за 2019г

	Статьи услуг	Начислено, руб.	Задолженность на 31.12.2019г., руб
1	Содержание общего имущества	4131909.6	534861.62
2	Вознаграждение уполномоченного лица	122973.5	26303.38
3	Ремонт лифта	181000	179234.6
4	Ресурсы на содержание общего имущества (СОИ)	362126.55	44707.34
	Водоотведение на СОИ	18162.12	2209.47
	Электроэнергия на СОИ	264874.61	33671.22
	Холодная вода на СОИ	12305.26	1288.31
	Горячая вода на СОИ	66784.56	7538.34
5	Коммунальные услуги	8266884.97	1104209.31
	Водоотведение	659298.96	89731.97
	Горячая вода	1819898.81	269621.03
	Обращение с ТКО	901025.05	111107.48
	Отопление	2368310.82	302098.08
	Холодная вода	545049.25	63434.27
	Электроэнергия	1973302.08	268216.48
	ИТОГО	13064894.62	1889316.25

Наименования доходной/расходной статьи жилого дома в 2019г		Задолженность собственников на 31.12.2019г.
1.Остаток средств на 01.01.2019	171668.50	
Начислено за аренду конструктивных элементов МКД в 2019	113280.00	
Расходы из аренды конструктивных элементов МКД в том числе:	0.00	
Остаток на 31.12.2019	284948.50	0
2.Остаток средств по текущему ремонту на 01.01.2019	227028.00	
Начислено за 2019	0.00	
Расходы из текущего ремонта МКД в том числе:	0.00	
Остаток на 31.12.2019	227028.00	5189.2
3.Одноразовый взнос на видеокамеры на 01.01.2019	68400.00	
Начислено за 2019	0.00	
Расходы из текущего ремонта МКД в том числе:	0.00	
Остаток на 31.12.2019	68400.00	1028.09
4.Остаток средств на ремонт лифта на 01.01.2019	0.00	
Начислено за 2019	181000.00	
Расходы из статьи "ремонт лифта":	181000.00	
Остаток на 31.12.2019	0.00	179234.6