

**Отчет по выполнению и стоимости работ по
содержанию и ремонту общего имущества в
многоквартирном доме
на период с 01 января 2016 года по 31 декабря 2016 года по
адресу: ул. Троллейная,12**

№п/п	Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность	Сумма
1	Техническое обслуживание общих коммуникаций	ежемесячно	742101.30
2	Аварийно- ремонтное обслуживание	ежедневно	385551.48
3	Работы по санитарной уборке , очистке общего имущества дома и придомовых территорий	ежедневно	
3.1.	Уборка лестничных клеток		378727.56
3.2.	Уборка дворовой территории		464026.56
	<i>летний период</i>		206423.58
	<i>зимний период</i>		257602.98
4	Дератизация подвального помещения (выполняется специализированной организацией по договору)	2 раза в год	6823.92
5	Устранение неисправностей и недочетов согласно предписаниям, для ликвидации причин, угрожающих жизни и здоровью граждан.	ежемесячно	100652.82
6	Вывоз и утилизация КГО (крупногабаритные отходы) на 1 м2	2 раза в неделю	63121.26
7	Вывоз и утилизация ТБО спец.техн.(твердые бытовые отходы с контейнеров - ежедневно по договору) на 1м2	7 раз в неделю	293428.56
8	Обслуживание лифтов на 1 м2 - содержание, обслуживание и технический надзор за лифтом, содержание АДС, ликвидация аварий и текущий ремонт механического и электрического оборудования лифта. Выполняется специализированной организацией по договору.	ежемесячно	146714.28
	ИТОГО:		2581147.74
9	Управление многоквартирным домом, в т.ч.:	ежедневно	327548.16
	Стоимость основных услуг и работ по содержанию общего имущества МКД (включая вывоз ТБО, обслуживание лифтов)		2908695.90

**Данные по начислениям и оплате услуг жилого дома Троллейная, 12
за 2016 год**

Общая площадь жилого дома по ул. Троллейная, 12

14 216.50

	Статьи услуг	Начислено за 2016г	Задолженность на 31.12.2016 г
1	Текущее содержание	2 908 695.90	388456.40
3	Коммунальные услуги	5 404 060.41	721 606.58
	Отопление	1945835	240077.46
	Холодная вода	553414.54	70794.87
	Тепловая энергия на горячую воду	894664.89	128048.41
	Водоотведение	433715.38	54440.15
	Электроэнергия	1351460.38	203635.43
	Электроэнергия по МОП	207339.7	21616.01
	Холодная вода ОДН	14815.45	1314.39
	Холодная вода коэффициент	856.85	773.80
	Электроэнергия коэффициент	1958.22	906.06
	ИТОГО	8 312 756.31	1 110 062.98

	Наименования доходной/расходной статьи жилого дома в 2016г.	Начислено за 2016, руб.
1	Доходы от аренды конструктивных элементов жилого здания	36 480.00