

**Отчет о стоимости оказанных услуг и выполненных работ
по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД №252
по ул.2МКР за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.**

№№ п/п	Наименование работ и услуг	Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) за 2019г, руб.
1	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	91481.54
2	Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	68908.18
3	Аварийно-ремонтное обслуживание	162617.36
4	Санитарное содержание лестничных клеток	224298.09
4.1.	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	167320.14
4.2.	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	17821.08
4.3.	Мытье пола кабины лифта	2574.16
4.4.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	11880.72
4.5.	Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, обметание пыли с потолков	13019.29
4.6.	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2970.18
4.7.	Мытье окон	3564.22
4.8.	Уборка площадки перед входом в подъезд	5148.31
5	Уборка придомовой территории, входящей в состав общего имущества дома	215585.57
5.1.	<i>холодный период</i>	115441.00
5.1.1.	подметание территории	54057.28
5.1.2.	сдвигание свежевывающего снега в дни сильных снегопадов	48265.43
5.1.3.	посыпка территории пескосмесью	3712.73
5.1.4.	очистка от наледи и льда крышек люков и пожарных колодцев	1237.58
	очистка контейнерной площадки	3861.23
5.1.7.	сметание снега со ступеней и площадки перед входом в подъезд	3712.73
5.1.8.	протирка указателей	594.04
5.2.	<i>теплый период</i>	100144.57
5.2.1.	подметание территории в дни без осадков или в дни с осадками до 2 см	45295.25
5.2.2.	частичная уборка территории в дни с осадками более 2 см	44503.20
5.2.3.	подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	6138.37
5.2.4.	уборка контейнерной площадки	2574.16
5.2.5.	уборка приямков	1039.56
5.2.6.	протирка указателей	594.04
6	Стрижка газонов	5940.36
7	Механизованная уборка территории и автоуслуги по вывозу снега в холодный период	62720.30
8	Дератизация	6138.37
9	Техническое обслуживание лифтового оборудования	90342.98
10	Обязательное страхование опасного объекта (лифт)	594.04

11	Техническое обслуживание ИТП (обслуживание ОПУ)	41582.52
12	Плата за управление МКД 20%	180685.95
	ВСЕГО стоимость работ и услуг по содержанию общего имущества и техническому обслуживанию лифтового оборудования	1150895.25

Данные по начислениям и оплате услуг МКД ул. МКР2 д.252 за 2019г

	Статьи услуг	Начислено, руб.	Задолженность на 31.12.2019г., руб
1	Содержание общего имущества	1117790.48	245300.01
2	Вознаграждение председателю совета дома	118807.2	19059.27
3	Ресурсы на содержание общего имущества (СОИ)	106894.01	29742.49
	Водоотведение на СОИ	13175.17	1179.02
	Электроэнергия на СОИ	34150.87	15963
	Холодная вода на СОИ	6527.19	887.86
	Горячая вода на СОИ	53040.78	11712.61
3	Коммунальные услуги	735868.31	96384.81
	Водоотведение	58732.27	4233.05
	Горячая вода	157799.11	12234
	Обращение с ТКО	30134.15	611.21
	Отопление	365487.08	67807.06
	Холодная вода	54134.5	3978.16
	Электроэнергия	69581.2	7521.33
	ИТОГО	2079360	390486.58

Наименования доходной/расходной статьи жилого дома в 2019г	
1.Остаток средств на 01.01.2019	36 880.00
Начислено за аренду конструктивных элементов МКД в 2019	24000.00
Расходы из аренды конструктивных элементов МКД	0.00
Остаток на 31.12.2019	60 880.00