

ПРОТОКОЛ №2

внеочередного общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме расположенному по адресу: г. Новосибирск ул. Зорге 90. Работы по обустройству придомовой территории (приобретение вазонов).

г. Новосибирск

«22» марта 2021 г.

Дата и место проведения общего собрания: «11» часов 00 мин. «20» марта 2021 года
г. Новосибирск ул. Зорге, 90

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном голосовании)

Дата начала общего собрания «20» марта 2021 года

Дата окончания общего собрания «22» марта 2021 года

Адрес многоквартирного дома: г. Новосибирск ул. Зорге, 90

Вид общего собрания: годовое, внеочередное
(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания Шабалина Т.Г.(собственник кв. №), документ о праве собственности № 54-54-11/018/2011-73 от 31.01.2011г.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 381 собственников (представителей собственников)
Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве нет собственников (представителей собственников)

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% голосов (100 голосов). Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 67,47 % от общего количества голосов собственников, что составляет 12765,20 кв м.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 18919,00 квадратных метров, муниципальная собственность 35,1 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрать председателем общего собрания – Зеленцову Н.Л. кв № ; секретарем собрания – Шабалину Т.Г. кв № и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Принять решение о проведении работ по обустройству придомовой территории многоквартирного дома № 90 по ул. Зорге за счет средств бюджета города.
3. Утвердить спецификацию на проведение работ по обустройству придомовой территории (приобретение вазонов) на сумму 30 000 руб. с НДС.
4. Принять решение о включении элементов обустройства (вазонов) в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 90 по ул. Зорге с

- последующим его содержанием за счет средств собственников.
5. Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома №90 по ул. Зорге участвовать в приемке выполненных работ по обустройству придомовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты, председателя совета дома Шабалину Т.Г.
 6. Выбрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома № 90 по ул. Зорге на подготовку пакета документов и его подачу в администрацию района для получения субсидии ООО УК «СервисДом».

Вопрос № 1.

Решили (постановили): Избрать председателем общего собрания – Зеленцову Н.Л. кв № ; секретарем собрания – Шабалину Т.Г. кв № и наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 381 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 2.

Решили (постановили): Принять решение о проведении работ по обустройству придомовой территории многоквартирного дома № 90 по ул. Зорге за счет средств бюджета города.

Проголосовали: «ЗА» - 99,23 %, что составляет 379 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0,77 %, что составляет 2 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3.

Решили (постановили): Утвердить спецификацию на проведение работ по обустройству придомовой территории (приобретение вазонов) на сумму 30 000 руб. с НДС

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 381 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4.

Решили (постановили): Принять решение о включении элементов обустройства (вазонов) в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 90 по ул. Зорге с последующим его содержанием за счет средств собственников.

Проголосовали: «ЗА» - 99,38 %, что составляет 380 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0,50 %, что составляет 1 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 5.

Решили (постановили): 5. Выбрать лицо, уполномоченное собственниками помещений многоквартирного дома №90 по ул. Зорге участвовать в приемке выполненных работ по обустройству придомовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты,

председателя совета дома Шабалину Т.Г.

Проголосовали: «ЗА» - 99,28 %, что составляет 379 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0,50 %, что составляет 1 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,22 %, что составляет 1 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 6.

Решили (постановили): 6. Выбрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома № 90 по ул. Зорге на подготовку пакета документов и его подачу в администрацию района для получения субсидии ООО УК «СервисДом».

Проголосовали: «ЗА» - 99,50 %, что составляет 380 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» 0,50 %, что составляет 1 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.
(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Место (адрес) хранения оригиналов протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование в ГЖИ НСО, копий документов в ООО УК «СервисДом».

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 22 листах
- Приложение №2 Решения голосования по вопросам повестки на 27 листах
- Приложение №3 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе

Подписи:

Члены счётной комиссии:

1. Зеленцова Н.Л. (кв.№) _____
2. Шабалина Т.Г. (кв.№) _____

Председатель собрания _____ Н.Л. Зеленцова 22.03.2021г.

Секретарь собрания _____ Т.Г. Шабалина 22.03.2021г.