

Протокол №10

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск ул. Зорге, д.98 проведённого в заочной форме

«30» января 2017г.

г.Новосибирск

Общая площадь помещений многоквартирного дома: 18966,8м².

Площадь жилых помещений: 18703,4м²

Площадь нежилых помещений в частной собственности: 263,4м²

Инициаторы проведения общего собрания:

Коптелова Людмила Дмитриевна, собственник квартиры №: ;

Кудряшева Татьяна Александровна и Михеенко Ольга Михайловна.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

18703,4 голосов (1голос =1кв.м).

В голосовании приняли участие собственники, обладающих площадью- 9558,6м², что составляет 51,1% от общей площади.

Кворум - имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания.

1. Избрание председателя собрания, счётной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания
- 2.Решение вопроса о предоставлении общего имущества дома для установки оборудования, линий связи, узлов доступа ООО «Сибирские Сети» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск ул. Зорге, д.98.
- 3.Поручить ООО УК «Сервис Дом» заключать с ООО «Сибирские Сети» договор аренды части общего имущества собственников многоквартирного дома по адресу: ул. Зорге, д.98. для целей размещения оборудования связи ООО «Сибирские Сети» с установлением арендной платы в размере 1000 рублей в месяц за один оптический узел на счёт дома и двух точек интернета безвозмездно.
4. Обеспечение доступа специалистов ООО « Сибирские Сети» к размещению оборудования для его технического обслуживания.

Примечание: Данные работы не налагают дополнительных финансовых обязательств на жильцов дома. В случае необходимости реконструкции помещения подъездов, согласовать производство работ с ООО УК «Сервис Дом». Восстановительный ремонт осуществляется за счёт ООО « Сибирские Сети» на основании представленных актов от жильцов. Перед началом работ ООО « Сибирские Сети» обязуются представить собственникам жилья всю необходимую документацию, относящуюся к данным работам.

По вопросу повестки собрания собственников принято решение:

- 1.Избрать: Председателем собрания - Коптелову Л.Д. (собственник кв. №),
Счётную комиссию в составе: Кудряшова Т.А.; Михеенко О.М.; Пыжьянова Л.И.;
и наделить их правом подписания протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 9370,4голосов; «Против» - 188,2голосов; «Воздержался» -0
голосов.

Мана

Решение по первому вопросу повестки собрания: ПРИНЯТО.

2. Разрешить предоставление общего имущества дома для установки оборудования, линий связи, узлов доступа ООО «Сибирские Сети» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск ул. Зорге, д. 98.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 9152,1 голосов; «Против» - 276,9 голоса; «Воздержался» - 129,6 голосов.

Решение по второму вопросу повестки собрания: ПРИНЯТО.

3. Поручить ООО УК «Сервис Дом» заключать с ООО «Сибирские Сети» договор аренды части общего имущества собственников многоквартирного дома по адресу: ул. Зорге, д. 98. для целей размещения оборудования связи ООО «Сибирские Сети» с установлением арендной платы в размере 1000 рублей в месяц за один оптический узел на счёт дома и двух точек интернета безвозмездно.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 9229,6 голосов; «Против» - 276,9 голосов; «Воздержался» - 52,1 голоса.

Решение по третьему вопросу повестки собрания: ПРИНЯТО.

4. Поручить ООО УК «Сервис Дом» обеспечить доступ специалистов ООО «Сибирские Сети» к размещению оборудования для его технического обслуживания.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 9229,6 голосов; «Против» - 276,9 голосов; «Воздержался» - 52,1 голоса.

Решение по четвёртому вопросу повестки собрания: ПРИНЯТО.

Председатель общего собрания - Коптелова Коптелова Людмила Дмитриевна.

Члены счётной комиссии: Кудряшева / Кудряшева Татьяна Александровна;

Михеенко / Михеенко Ольга Михайловна;

Пыжьянова / Пыжьянова Людмила Ивановна.