

**РЕШЕНИЕ собственников помещений
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников
помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Зорге, дом 96,
в форме заочного голосования**

г. Новосибирск

от «30» декабря 2010г.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2586,8 кв.м., общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100.

Для проведения заочного голосования было роздано 49 бюллетеней для голосования (100 голосов).

Срок голосования с 29.10.2010г. по 29.12.10г.

По состоянию на 30.12.2010 года в адрес ООО УК «Затулинская» поступило 31 бюллетень (53,1 голоса).

В голосовании приняло участие 53,1 % голосов.

Результаты голосования признаются действительными.

Для подведения итогов заочного голосования избраны:

Инициатор проведения собрания -

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение Порядка проведения общего собрания собственников помещений в МКД в форме заочного голосования.
2. Выбор способа управления – управление управляющей организацией.
3. Выбор управляющей организации **ООО УК «Затулинская»**.
4. Утверждение объема и перечней работ и услуг по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД **9,9 руб. за 1 кв.м. на 2010 г.**
5. Утверждение и подписание **Договора управления многоквартирным домом**.
6. Законсервировать мусоропровод (**не вводить в эксплуатацию**).

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить Порядок проведения общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, дом 96 в форме заочного голосования (для последующих проведенных общих собраний в форме заочного голосования) на ___ листах.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 53,1 голоса (53,1%); «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 3,2 голоса (3,2%).

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 54,1 голоса (62,3%); «Против» - 0 голоса; «Воздержался» - 2,7 голоса (2,7%).

Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию ООО УК «Затулинская».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 55,8 голоса (55,8%); «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 1,1 голоса (1,1%).

Решение по третьему вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить объем и перечень работ и услуг по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД **9,9 руб. за 1 кв.м. на 2010 г.**

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 51,7 голоса (51,7%); «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 5,1 голоса (5,1%).

Решение по четвертому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить и подписать **Договора управления МКД**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 55,7 голосов (55,7%); «Против» - 0 голоса; «Воздержался» - 1,1 голоса (1,1%).

Решение по пятому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Законсервировать мусоропровод (**не вводить в эксплуатацию**).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 43,7 голоса (43,7%); «Против» - 9,3 голоса (9,3%); «Воздержался» - 33 голоса (3,3%).

Решение по шестому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Приложение:

- 1 Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования со всеми приложениями на 17 листах.
- 2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 9 листах.
- 3 Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листе.
- 4 Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 25 листах.
- 5 Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве 306.
- 6 Доверенности представителей собственников помещений в количестве 23.
- 7 Договор управления на 5 листах (включая Приложения).

Собственник помещения (кв.), принявший участие в подсчете голосов



