

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Зорге, дом 94
проведенного в форме заочного голосования**

г. Новосибирск

«21» апреля 2011 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в МКД собственник помещения – кв.

Дата начала голосования «20» января 2011 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 24.00 ч. «20» апреля 2011г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – ООО УК «Затулинская» по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, дом 94.

Дата и место подсчета голосов:

21.04.2011г. в ООО УК «Затулинская» по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, дом 94.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1000 голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 575,5 голоса.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Принять тариф на 2011г. текущее содержание в размере 11 руб./кв.м., вывоз ТБО – 0, 96 руб./кв.м., обслуживание лифтов – 0,76 руб./кв.м.
2. Утвердить перечень расходов (Приложение № 1 к договору управления) на 2011 год.
3. Неосвоенные суммы по вознаграждению уполномоченного лица направить на:
 - 3.1 - в случае задолженности по коммунальным услугам на ее погашение (во избежание отключения коммунальных ресурсов),
 - 3.2 - на благоустройство и озеленение дворовой территории.
4. Установка и ежемесячное обслуживание круглосуточной охраны дворовой территории, прилегающей к жилому дому (для составления проектной сметы).

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять тариф на 2011г. текущее содержание в размере 11 руб./кв.м., вывоз ТБО – 0, 96 руб./кв.м., обслуживание лифтов – 0,76 руб./кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 515,2 голоса; «Против» - 60,3 голоса.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 1,9 голоса.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 424.

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить перечень расходов (Приложение № 1 к договору управления) на 2011 год.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 506,7 голоса; «Против» - 68,8 голоса.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 1,9 голоса.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 424.

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

Неосвоенные суммы по вознаграждению уполномоченного лица направить на:

3.1 - в случае задолженности по коммунальным услугам на ее погашение (во избежание отключения коммунальных ресурсов):

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 454,6 голоса; «Против» - 116,1 голоса;

3.2 - на благоустройство и озеленение дворовой территории:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 492,9 голоса; «Против» - 73,4 голоса.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 1,9 голоса.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 424.

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

Установка и ежемесячное обслуживание круглосуточной охраны дворовой территории, прилегающей к жилому дому (для составления проектной сметы).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 466,0 голоса; «Против» - 96,0 голоса.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 1,9 голоса.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 424.

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

Инициатор общего собрания: собственник помещения - кв.

В. Савицкий

Собственник помещения (кв. _____) принявший участие в подсчете голосов

В. Савицкий

