

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Зорге, дом № 92 в Кировском районе города Новосибирска,

проведенного в форме заочного голосования

г. Новосибирск

25.09.2009г.

Инициатор общего собрания собственников жилых помещений Храмченко Юрий Степанович
(кв. №

Дата начала голосования: 01.06.2009г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 00.00 ч.: 01.09.2009г.

Адрес передачи решений собственников помещений: ул. Зорге, 94.

Дата и место подсчета голосов: 01.09.2009г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 голоса - 100%.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 62,2 голоса – 62,2%.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе способа управления. (Листок голосования)
2. О выборе управляющей организации. (Листок голосования)
3. Об утверждении Договора управления с управляющей организацией. (Листок голосования)
4. Утвердить тариф на 2009г.
5. Утвердить перечень услуг по содержанию.
6. Выбрать в качестве уполномоченного лица собственниками по договору управления ООО УК «Затулинская».
7. Законсервировать мусоропроводы.
8. Сбор средств на капитальный ремонт.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать способ управления «Управляющая организация».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»- 62,2 голоса – 62,2%; «ПРОТИВ»- 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0 голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать для управления домом управляющую организацию ООО УК «Затулинская».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»- 62,2 голоса – 62,2%; «ПРОТИВ»- 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить Договор собственников помещений с управляющей организацией об управлении многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»- 62,2 голоса – 62,2%; «ПРОТИВ»- 0 голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0 голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить тариф на 2009г. – 9,01 руб./м2.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»- 68,0 голоса – 62,2%; «ПРОТИВ»- 0 голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить перечень услуг по содержанию.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»- 68,0 голоса – 62,2%; «ПРОТИВ»- 0 голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать в качестве уполномоченного лица собственниками по договору управления ООО УК «Затулинская».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»- 68,0 голоса – 62,2%; «ПРОТИВ»- 0 голосов.

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ:

Законсервировать мусоропроводы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»- 61,5 голоса – 62,2%; «ПРОТИВ»- 6,5 голоса.

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений ПОСТАНОВИЛИ:

Сбор средств на капитальный ремонт.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА»- 54,1 голоса – 54,1%; «ПРОТИВ»- 13,9 голоса.

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листе.
3. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования на 4 листах.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве

Инициатор общего собрания _____ / Храмченко Ю.С./

Собственник помещения (кв. 1), принявший участие в подсчете голосов

Филиппов Николас В.В.