

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, дом 92**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Новосибирск

«21» апреля 2011 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в МКД собственник помещения –  
к) - Храмченко Юрий Степанович.

Дата начала голосования «20» января 2011 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 24.00 ч. «20» апреля 2011г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – ООО УК «Затулинская» по  
адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, дом 94.

Дата и место подсчета голосов:

21.04.2011г. в ООО УК «Затулинская» по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, дом 94.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100  
голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании  
54,0 голоса.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Принять тариф на 2011г. текущее содержание в размере 11 руб./кв.м., вывоз ТБО – 0, 96 руб./кв.м., обслуживание лифтов – 0,76 руб./кв.м.
2. Утвердить перечень расходов (Приложение № 1 к договору управления) на 2011 год.
3. Неосвоенные суммы по вознаграждению уполномоченного лица направить на:
  - 3.1 - в случае задолженности по коммунальным услугам на ее погашение (во избежание отключения коммунальных ресурсов),
  - 3.2 - на благоустройство и озеленение дворовой территории.
4. Установка и ежемесячное обслуживание круглосуточной охраны дворовой территории, прилегающей к жилому дому (для составления проектной сметы).
5. Демонтировать контейнерную площадку для ТБО (мусора) у 1-го подъезда Зорге, 90.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Принять тариф на **2011г.** текущее содержание в размере 11 руб./кв.м., вывоз ТБО – 0, 96 руб./кв.м., обслуживание лифтов – 1,4 руб./кв.м.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 35,4 голоса (65,6%); «Против» - 18,6 голоса.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными - нет.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить перечень расходов (Приложение № 1) на **2011 год.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 40,5 голоса (75,0%); «Против» - 13,5 голоса.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными нет.

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Неосвоенные суммы по вознаграждению уполномоченного лица направить на:

3.1 - в случае задолженности по коммунальным услугам на ее погашение (во избежание отключения коммунальных ресурсов):

3.2 - на благоустройство и озеленение дворовой территории:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 41,0 голоса (75,9%); «Против» - 10,6 голоса.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными нет.

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Установка и ежемесячное обслуживание круглосуточной охраны дворовой территории, прилегающей к жилому дому (для составления проектной сметы).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 32,7 голоса (60,6%); «Против» - 15,1 голоса.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными нет.

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Не демонтировать контейнерную площадку для ТБО (мусора) у 1-го подъезда Зорге,90, так как перевес минимален.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 24,2 голоса (44,8%); «Против» - 21,2 голоса.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными нет.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными нет.

Решение по пятому вопросу повестки дня НЕ ПРИНЯТО.

Инициатор общего собрания: собственник помещения - кв.

\_\_\_\_\_ /Храмченко Ю.С./

Собственник помещения (кв. \_\_\_\_\_), принявший участие в подсчете голосов

Храмченко Ю.С.