

Протокол №2

Внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: г.Новосибирск, ул.Зорге дом 90, проведенного в форме очно-заочного голосования.

г.Новосибирск

05 июня 2018 года.

Согласно статье 47,48 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме очно-заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Шабалина Татьяна Геннадьевна, собственник кв.№ МКД № 90, ул.Зорге.

Место проведения очной части : во дворе МКД по адресу: г.Новосибирск ул.Зорге дом 90.

Дата проведения очной части собрания «09» мая 2018года. Время проведения очной части собрания - 20.00 ч.

Место передачи решений собственников; инициатору собрания: (во дворе МКД).

Начало приема решений собственников «09» мая 2018 года

Окончание приема заполненных решений собственников «28» мая 2018 года

Общая площадь жилых и не жилых помещений многоквартирном доме: всего 18919 кв.м. , что равняется восемнадцать тысяч девятьсот девятнадцать голосов.

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: - 457 (четыреста пятьдесят семь).

Площадь помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан -18883,9 м.кв.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 35,1м.кв

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности – нет

Количество бюллетеней признанных недействительными - нет

Итого участвовало в голосовании :

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 9974,10 кв.м. (голосов)

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0 кв.м. (голосов)

Всего присутствовало собственников (представители собственников) обладающих 52,72 % (голосов).

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка собрания:

1.	Избрать председателем собрания – Шабалину Т.Г. кв. _____ секретарем собрания Зеленцову Н.Л. кв. _____ счетную комиссию в составе: Непомнящая Е.В. кв. _____, Майба Н.И. кв. _____, Пытько Д.В. кв. _____, с правом подсчета голосов, составления и подписания Протокола общего собрания.
2.	Утвердить порядок проведения общего собрания в форме очно-заочного.
3.	Определить место уведомления о проведении общедомовых собраний и о результатах принятых решений на таких собраниях, на досках объявлений, в подъездах первого этажа МКД № 90 по ул. Зорге, г. Новосибирск;
4.	Принять решение об переизбрании Старшего по дому и СОВЕТА ДОМА сроком на 2 года.- по инициативе собственника кв. Шабалиной Т.Г.
5.	Избрать Старшим по дому № 90 ул. Зорге город Новосибирск с 01 июня 2018 года собственника кв. Глазунова Сергея Владимировича, с наделением всеми правами и обязанностями соответствующими должности, сроком на 2 года.
6.	Избрать СОВЕТ МКД из числа собственников помещений дома № 90 ул. Зорге город Новосибирск в составе: Глазунов СВ кв. _____, Шабалина ТГ кв. _____, Зеленцова НЛ кв. _____, Ковалева Н.И. кв. _____, Непомнящая Е.В. кв. _____, Майба Н.И. кв. _____, Удинцева Т.В. кв. _____, Пытько Д.В. кв. _____, Попова Е.С. кв. _____
7.	Утвердить место хранения документации относящейся к проведенному общедомовому собранию и последующий собраний – оригиналов в ГЖИ НСО, копии документов в офисе ООО УК «СервисДом».

РЕШЕНИЕ общего собрания:

1. По первому вопросу : Избрать председателем собрания – Шабалину Т.Г. кв. \_\_\_\_\_ секретарем собрания Зеленцову Н.Л. кв. \_\_\_\_\_, счетную комиссию в составе: Непомнящая Е.В. кв. \_\_\_\_\_, Майба Н.И. кв. \_\_\_\_\_, Пытько Д.В. кв. \_\_\_\_\_, с правом подсчета голосов, составления и подписания Протокола общего собрания.

Итоги голосования (в % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА» - 88,09% «против»- 3,73% «воздержались» - 8,18%; Решение по первому вопросу ПРИНЯТО

большинством голосов.

2. Утвердить порядок проведения общего собрания в форме очно-заочного.  
Итоги голосования (в % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании):  
«ЗА» - 89,12% «против»- 2,92% «воздержались» - 7,96%; Решение по второму вопросу ПРИНЯТО большинством голосов.
3. Определить место уведомления о проведении общедомовых собраний и о результатах принятых решений на таких собраниях, на досках объявлений, в подъездах первого этажа МКД № 90 по ул. Зорге, г. Новосибирск;  
Итоги голосования (в % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании):  
«ЗА» - 89,90% «против»- 1,93% «воздержались» - 8,17%; Решение по третьему вопросу ПРИНЯТО большинством голосов.
4. Принять решение об переизбрании Старшего по дому и СОВЕТ ДОМА сроком на 2 года.- по инициативе собственника кв. Шабалиной Т.Г.  
Итоги голосования (в % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании):  
«ЗА» - 75,96% «против»- 3,77% «воздержались» - 20,27%; Решение по четвертому вопросу ПРИНЯТО большинством голосов.
5. Избрать Старшим по дому № 90 ул. Зорге город Новосибирск с 01 июня 2018 года собственника кв. Глазунова Сергея Владимировича, с наделением всеми правами и обязанностями соответствующими должности, сроком на 2 года.  
Итоги голосования (в % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании):  
«ЗА» - 65,01% «против»- 4,20% «воздержались» - 30,79%; Решение по пятому вопросу ПРИНЯТО большинством голосов
6. Избрать СОВЕТ МКД из числа собственников помещений дома № 90 ул. Зорге город Новосибирск в составе: Глазунов СВ кв., Шабалина ТГ кв., Зеленцова НЛ кв., Ковалева Н.И. кв., Непомнящая Е.В. кв., Майба Н.И. кв., Удинцева Т.В. кв., Пытько Д.В. кв., Попова Е.С. кв.  
Итоги голосования (в % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании):  
«ЗА» - 66,61% «против»- 3,84% «воздержались» - 29,55%; Решение по шестому вопросу ПРИНЯТО большинством голосов
7. Утвердить место хранения документации, относящейся к проведенному общедомовому собранию и последующий собраний – оригиналов в ГЖИ НСО, копии документов в офисе ООО УК «СервисДом».  
Итоги голосования (в % от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании):  
«ЗА» - 88,14% «против»- 1,53% «воздержались» - 10,34%; Решение по седьмому вопросу ПРИНЯТО большинством голосов

Приложения;

1. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме на 21 листе.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ Т.Г. Шабалина

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ Н.Л. Зеленцова

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ Е.В. Непомнящая

\_\_\_\_\_ Н.И. Майба

\_\_\_\_\_ Д.В. Пытько