

Экз. УК

ДОГОВОР  
ПЕРЕДАЧИ В ВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ ЧАСТИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ

г. Новосибирск

«10» мая 2017 г.

ООО УК «СервисДом», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация» в лице директора Макаровой Галины Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы» (ПАО МТС), именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице директора департамента фиксированной сети ПАО «МТС» в Новосибирской области (далее-Филиал) Тептина Евгения Дмитриевича, действующего на основании доверенности № 87 от 26.10.2016 г., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Определения

**Договор** подразумевает настоящий документ.

**Управляющая организация** включает в себя понятие Управляющей организации, определяемой в преамбуле, а также ее официальных представителей и правопреемников.

**Пользователь** включает в себя понятие Пользователя, определяемого в преамбуле, а также его официальных представителей и правопреемников.

**Управляющая организация и Пользователь** именуемые индивидуально как Сторона и вместе как Стороны.

**Помещения** - общее имущество собственников многоквартирных домов, расположенное по адресам, указанным и согласованным Сторонами в Приложении № 1: помещения в данных домах, не являющиеся частями квартир (отдельных помещений), не принадлежащие отдельным собственникам, и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данных домах, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лестничные пролеты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, крыши, несущие конструкции и иные конструктивные элементы данных домов и помещений в этих домах (стены, потолки и т.д.).

**Оборудование** - шкафы и боксы для установки телекоммуникационного оборудования и элементов кабельной сети; кабельные линии связи (сети кабельного телевидения и передачи данных): внешние, транзитные, внутренние; стояки слаботочной проводки; сети и средства связи, в том числе телекоммуникационное оборудование, элементы кабельной сети и абонентские линии связи;

**Срок использования** - означает установленный в пункте 2.7 настоящего Договора период, на который Управляющая организация предоставляет Пользователю право пользования Помещениями.

**Плата** - означает вознаграждение выплачиваемое Управляющей организации, в порядке и на условиях, предусмотренных в разделе 4 настоящего Договора, за предоставление Пользователю права пользования Помещениями.

### 2. Предмет договора

2.1 Управляющая организация в порядке и на условиях настоящего Договора предоставляет Пользователю на Срок использования право пользования Помещениями, а Пользователь обязуется принять, предоставленное право и выплачивать Управляющей организации Плату.

2.2 В соответствии с п. 2.1. настоящего Договора в течение Срока использования Пользователю предоставляется право:

2.2.1 на размещение и эксплуатацию в Помещениях Оборудования Пользователя;

2.2.2 на проведение работниками Пользователя и/или его подрядчиками, строительномонтажных и пуско-наладочных работ по размещению и вводу Оборудования в эксплуатацию.

2.2.3 на размещение в специально отведенных местах (в том числе на размещаемом Пользователем Оборудовании) информационных табличек, содержащих логотип Группы Компаний МТС, список услуг, телефон контактного центра. При этом размещение информационных табличек

Управляющая организация

Пользователь

не должно нарушать эстетический вид Помещений.

2.2.4 на подключение Оборудования Пользователя к сети электропитания 220 Вольт Управляющей организации. Потребляемая электрическая мощность, устанавливаемого Оборудования не превышает 0,057 кВт на один узел. Зона разграничения эксплуатационной ответственности сторон определяются соответствующим Актом (Приложение № 2), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.3 Оборудование, размещаемое и эксплуатируемое Пользователем в порядке и на условиях настоящего Договора, являются собственностью Пользователя, и размещается Пользователем исключительно для оказания услуг связи.

2.4 В течение 10 дней с момента вступления настоящего Договора в силу, Стороны обязуются согласовать список работников и/или подрядчиков Пользователя, которым предоставляется беспрепятственный доступ к Помещениям, для размещения и эксплуатации Оборудования, в том числе проведения ремонтных, регламентных и профилактических работ.

2.5 Настоящим Управляющая организация гарантирует, что располагает всеми правами и полномочиями на заключение настоящего Договора.

2.6 Стороны подтверждают, что Управляющая организация сохраняет за собой право полного контроля над Помещениями, их эксплуатации и обслуживания. Однако, при этом Управляющая организация предпринимает все необходимые меры, по предотвращению возникновения препятствий в использовании Помещений Пользователем, в соответствии с условиями настоящего Договора; функционированию Оборудования Пользователя.

2.7 Моментом предоставления Пользователю доступа к Помещениям и возникновения у него фактической возможности использования прав, указанных в п. 2.1, 2.2 настоящего Договора, является момент вступления настоящего Договора в силу; моментом прекращения прав - дата прекращения действия настоящего Договора включительно.

2.8 Пользователь осуществляет размещение Оборудования (за исключением абонентских линий) и его подключение к сети электропитания 220 Вольт Управляющей организации в соответствии с проектной документацией, согласованной с Управляющей организацией.

Согласование Управляющей организацией проектной документации, указанной в настоящем пункте, осуществляется в следующем порядке:

В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения проектной документации, Управляющая организация обязана ее согласовать или в тот же срок направить Пользователю мотивированный письменный отказ от согласования.

В случае, если по истечении указанного срока Управляющей организацией не будет представлен мотивированный письменный отказ от согласования, проектная документация на размещение Оборудования и его подключение к сети электропитания 220 Вольт Управляющей организации будут считаться согласованной Управляющей организацией.

### 3. Права и обязанности Сторон

3.1 Управляющая организация обязуется:

3.1.1 Заблаговременно направлять в адрес Пользователя уведомления о начале проведения текущего либо капитального ремонта Помещений, в случае, если проводимые им работы, могут создать помехи Пользователю, при осуществлении им на условиях настоящего Договора, пользования Помещениями; а также предпринять все от него зависящее, чтобы любые проводимые им ремонтные работы не мешали пользованию Помещениями, а также эксплуатации Оборудования Пользователя; а любые неизбежные помехи и препятствия были сведены к минимуму.

3.1.2 Незамедлительно информировать Пользователя в случаях, когда Управляющей организации становится известно о любом предстоящем отключении электроэнергии или в том случае, когда имеются основания предполагать, что такое отключение может произойти. Уведомление об отключении направляется телефонограммой по № 3629202 / 89133707316 или факсом

по № 3629397.

3.1.3 Не менее чем за 30 (тридцать) дней письменно уведомлять Пользователя о необходимости временного демонтажа или переноса Оборудования Пользователя на период проведения Управляющей организацией ремонта Помещений.

3.1.4 Не менее чем за 30 (тридцать) дней письменно уведомлять Пользователя о необходимости освобождения Помещений в связи с принятыми в установленном порядке решениями о сносе здания, в котором расположены Помещения.

3.1.5 Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Пользователя, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.1.6 Предоставить работникам и/или подрядчикам Пользователя возможность беспрепятственного доступа к Помещениям (если это требуется, в сопровождении представителей Управляющей организации), для обеспечения монтажа и эксплуатации Оборудования, в том числе проведения ремонтных, регламентных и профилактических работ.

3.1.7 Уведомлять Пользователя об установке каких-либо устройств, механизмов (оборудования) в непосредственной близости от Оборудования Пользователя.

3.1.8 Извещать Пользователя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) ущерб Оборудованию Пользователя.

3.1.9 Предоставлять круглосуточный беспрепятственный доступ работникам и/или подрядчикам Пользователя в Помещения для выполнения аварийно-восстановительных работ на Оборудовании.

3.2 Управляющая организация имеет право:

3.2.1 Получать от Пользователя Плату в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

3.2.2 Осуществлять контроль соблюдения Пользователем норм и правил технической эксплуатации жилищного фонда при размещении и эксплуатации своего Оборудования.

3.3 Пользователь обязуется:

3.3.1 Своевременно и в полном объеме выплачивать Управляющей организации Плату, установленную главой 4 настоящего Договора

3.3.2 Соблюдать технические, санитарные, противопожарные и иные требования, предъявляемые к Помещениям.

3.3.3 Содержать Оборудование в технически исправном состоянии в течение срока действия настоящего Договора. Своевременно осуществлять демонтаж своего старого и неиспользуемого Оборудования.

3.3.4 Немедленно извещать Управляющую организацию о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) ущерб Помещениям.

3.4 Пользователь имеет право:

3.4.1 Осуществлять пользование Помещениями, в порядке и на условиях настоящего Договора.

3.4.2 Ни одна из Сторон не имеет права на получение от другой Стороны процентов по статье 317.1 Гражданского кодекса РФ.

#### 4. Платежи и расчеты по Договору

4.1 За предоставление Управляющей организацией Пользователю права пользования Помещениями, Пользователь обязуется вносить Плату.

4.2 Размер Платы права пользования Помещениями и компенсацией электроэнергии, указанной в п.4.1. настоящего Договора определяется в Приложении № 1 к настоящему Договору.

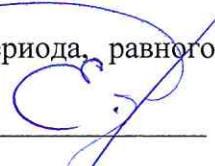
4.3 Плата, указанная в п. 4.1, 4.2 настоящего Договора, начисляется с момента вступления настоящего Договора в силу и уплачивается в следующем порядке:

В течение 3 (трех) рабочих дней после окончания отчетного периода, равного 3 (трем)

Управляющая организация



Пользователь



календарным месяцам, Управляющая организация предоставляет Пользователю счет, на сумму Платы за предоставление права пользования Помещениями в течение отчётного периода, и Акт об оказанных услугах. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения вышеуказанных счета и Акта Пользователь обязан подписать Акт или в тот же срок направить Управляющей организации мотивированный отказ.

4.4 Размер Платы по каждому отдельному адресу (дому), указанный в п.4.1 и 4.2. настоящего Договора, может быть изменен только по соглашению Сторон не чаще одного раза в год, и не более чем на 10%. Не допускается одностороннее изменение размера Платы, указанной в п.4.1 и 4.2. настоящего Договора.

4.5 Обязательство Пользователя, по внесению Платы, считается исполненным с момента списания денежных средств с расчетного счета Пользователя.

## 5. Ответственность Сторон

5.1 В случае нарушения Пользователем сроков внесения Платы, установленных главой 4 настоящего Договора, Управляющая организация имеет право требовать от Пользователя выплаты пени в размере 0,1% от просроченной к оплате суммы за каждый день просрочки, но всего не более 12% от суммы просроченного платежа.

5.2 В случае нарушения Управляющей организацией обязательств, предусмотренных п. 2.1 и 2.2. настоящего Договора, Пользователь имеет право требовать с Управляющей организации выплаты пени в размере 0,1% от размера Платы, установленной п. 4.1. и 4.2. настоящего договора, за каждый день неисполнения обязательств (не надлежащего исполнения обязательств), но всего не более 12% от размера Платы, установленной п. 4.1. и 4.2. настоящего Договора.

5.3 Пользователь самостоятельно несет ответственность за соблюдение его работниками правил пожарной и технической безопасности при осуществлении работ, указанных в п. 2.2. настоящего Договора.

5.4 Управляющая организация не несёт ответственности за Оборудование Пользователя в случае его кражи, уничтожения или повреждения в результате несанкционированного доступа третьих лиц.

5.5 В случае причинения ущерба имуществу одной из Сторон (в том числе Оборудованию Пользователя) другой стороной, в том числе при производстве работ третьими лицами в интересах одной из Сторон, виновная в причинении ущерба Сторона, обязуется возместить сумму причиненного ущерба в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента получения соответствующего требования.

5.6 Факт и размер причинения ущерба фиксируется в двустороннем акте, подписываемом уполномоченными представителями Сторон, в следующем порядке: Сторона, которой был причинен ущерб, направляет соответствующее уведомление другой Стороне в письменной форме. Другая сторона в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения указанного уведомления направляет своего полномочного представителя для составления акта о причинении ущерба. В случае неявки представителя Стороны для составления акта в установленный настоящим пунктом срок, другая сторона составляет односторонний акт о причинении ущерба, который считается оформленным надлежащим образом и является основанием для возмещения суммы причиненного ущерба, установленного в акте. В случае несогласия одной из Сторон с виновностью причинения ущерба и/или суммой причиненного ущерба, любая из сторон вправе назначить независимую экспертизу в целях определения виновности и/или суммы причиненного ущерба.

5.7 Независимо от иных положений настоящего Договора, Управляющая организация несёт полную ответственность за достоверность гарантий, предоставляемых ей в рамках п. 2.5 настоящего Договора, и обязуется возместить Пользователю убытки, вызванные нарушением или выявлением недостоверности таких гарантий.

5.8 Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по



настоящему Договору.

5.9 Товарищество обязуется в рамках исполнения настоящего договора соблюдать требования применимого антикоррупционного законодательства и не предпринимать никаких действий, которые могут нарушить нормы антикоррупционного законодательства или стать причиной такого нарушения Пользователем, в том числе не требовать, не получать, не предлагать, не санкционировать, не обещать и не совершать незаконные платежи напрямую, через третьих лиц или в качестве посредника, включая (но не ограничиваясь) взятки в денежной или любой иной форме, каким-либо физическим или юридическим лицам, включая (но не ограничиваясь) коммерческим организациям, органам власти и самоуправления, государственным служащим, частным компаниям и их представителям. В случае нарушения Товариществом изложенных выше антикоррупционных обязательств, Пользователь вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение своих обязательств по настоящему договору до устранения причин такого нарушения или отказаться от исполнения договора, направив об этом письменное уведомление.

## 6. Действие непреодолимой силы

6.1 Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или предотвратить разумными мерами, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

6.2 Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна известить об этом другую сторону.

6.3 Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут по инициативе одной из Сторон путем направления уведомления другой Стороне.

6.4 Обстоятельства непреодолимой силы продлевают срок исполнения тех пунктов данного Договора, выполнение которых явилось невозможным вследствие этих обстоятельств.

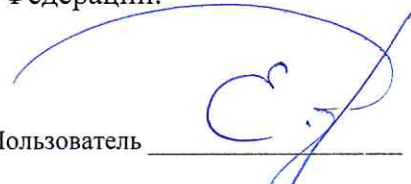
6.5 Сторона, для которой создалась невозможность надлежащего исполнения обязательств по Договору вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна самостоятельно предпринять все разумные и возможные меры с целью ограничить неблагоприятные последствия, вызванные указанными обстоятельствами.

6.6 Акты государственных органов, принятые после заключения Сторонами Договора, содержащие запрет на исполнение Договора, являются обстоятельствами непреодолимой силы и освобождают Стороны от исполнения обязательств в случае, если они имеют юридическую силу, которая распространяется на отношения, возникшие в период действия Договора. Если такие акты препятствуют Сторонам исполнять Договор частично, Стороны приводят Договор в соответствие с новыми требованиями Закона путем заключения дополнительного соглашения.

## 7. Арбитраж

7.1 Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. Срок ответа на претензию устанавливается в 10 (десять) рабочих дней, с момента получения претензии. При не достижении согласия путем переговоров, Стороны вправе обратиться в Арбитражный суд Новосибирской области

7.2 Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.



## 8. Уведомления

8.1 Все уведомления, сообщения и документы, касающиеся исполнения обязательств по настоящему Договору, должны направляться в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон. Вышеуказанные документы будут считаться доставленными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, факсимильной связью или доставлены лично по юридическим (почтовым) адреса сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

## 9. Действие Договора

9.1 Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, распространяет свое действие на отношения сторон возникшие с 1.01.2017 года и заключается на неопределенный срок.

9.2 Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор в любое время по взаимному соглашению, оформленному в письменном виде, предварительно проведя все взаиморасчеты.

9.3 Дополнения и изменения настоящего Договора должны согласовываться между Сторонами и оформляться в виде Дополнения к настоящему Договору, подписываемого уполномоченными представителями Сторон.

9.4 Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

## 10. Приложения к Договору

11.1. Приложение № 1 - Список многоквартирных домов на одном листе.

11.2. Приложение № 2 - Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон на одном листе.

## 11. Адреса и реквизиты Сторон

### Управляющая организация:

ООО УК «СервисДом»  
Адрес: 630106, г. Новосибирск, ул. Зорге д.90  
ИНН/КПП 5403218337/5400301001  
ОГРН 1085403018612  
ОКПО 88788119  
р/сч. 40702810344050001895  
Сибирский банк ПАО Сбербанк г. Новосибирск  
БИК 045004641  
К/счет 30101810500000000641

### Пользователь:

ПАО «МТС»  
Адрес: 109147, Российская Федерация,  
Москва г., Марксистская ул., 4  
ИНН/КПП 7740000076 \540643001  
Адрес филиала: г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 57/2  
Банк плательщика: ПАО «МТС-Банк»  
Р/сч 407 028 103 000 000 016 65  
К/сч 301 018 106 000 000 002 32  
БИК 044 525 232  
т. 362-90-09 / 88002500890

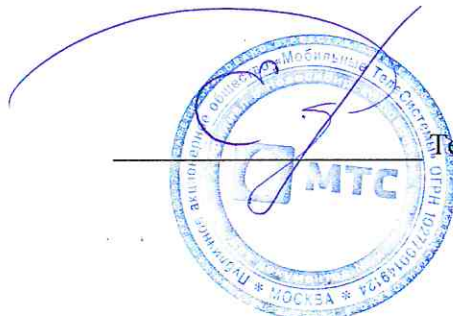
*С притокомом согласен*



Макарова Г.Н./

*Согласовано, с притокомом*

*Согласовано, с притокомом*  
*руководитель*  
*Фед. Собава дома №14 д/ч*  
Управляющая организация \_\_\_\_\_



Тептин Е.Д.

Пользователь \_\_\_\_\_

**Приложение № 1 к Договору передачи  
в возмездное пользование части общего имущества собственников  
№ б/н от «\_» \_\_\_\_\_ 2017 года**

**Список многоквартирных домов**

№	Город	Улица	Номер Дома	Кол-во квартир	Кол-во этажей	Кол-во подъездов	Количес тво узлов	Ежемесячная сумма платы за предоставленн е права пользования Помещениями, в руб.	Итого
1	Новосибирск	Троллейная	12	315	10	3	3	800	2400
2	Новосибирск	Троллейная	14	518	10	4	4	800	3200
<b>ИТОГО</b>									<b>5600</b>

Компенсация затрат за потребленную электроэнергию в период с 01.01.2015 г. по 31.12.2016 г. составляет 16963,31 руб., которая рассчитывается по формуле: 0,057 кВт\*24 часа\*30,5 дней\*тариф\*7 узлов.

Общая сумма оплаты по договору передачи в возмездное пользование части общего имущества собственников № б/н от «\_» \_\_\_\_\_ 2017 г. составляет 5600 руб. в месяц, с учетом электроэнергии. (НДС не предусмотрен).

От имени управляющей организации  
\_\_\_\_\_ Макарова Г.Н./  
М.П. 

От имени Пользователя  
\_\_\_\_\_ Лептин Е.Д.  
М.П. 

Управляющая организация \_\_\_\_\_

Пользователь \_\_\_\_\_

## АКТ

### разграничения эксплуатационной ответственности сторон

г. Новосибирск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

ООО УК «СервисДом», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация» в лице директора Макаровой Галины Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы», именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице директора департамента фиксированной сети ПАО «МТС» в Новосибирской области (далее-Филиал) Тептина Евгения Дмитриевича, действующего на основании доверенности № 87 от 26.10.2016 г., с другой стороны, заключили настоящий акт о нижеследующем:

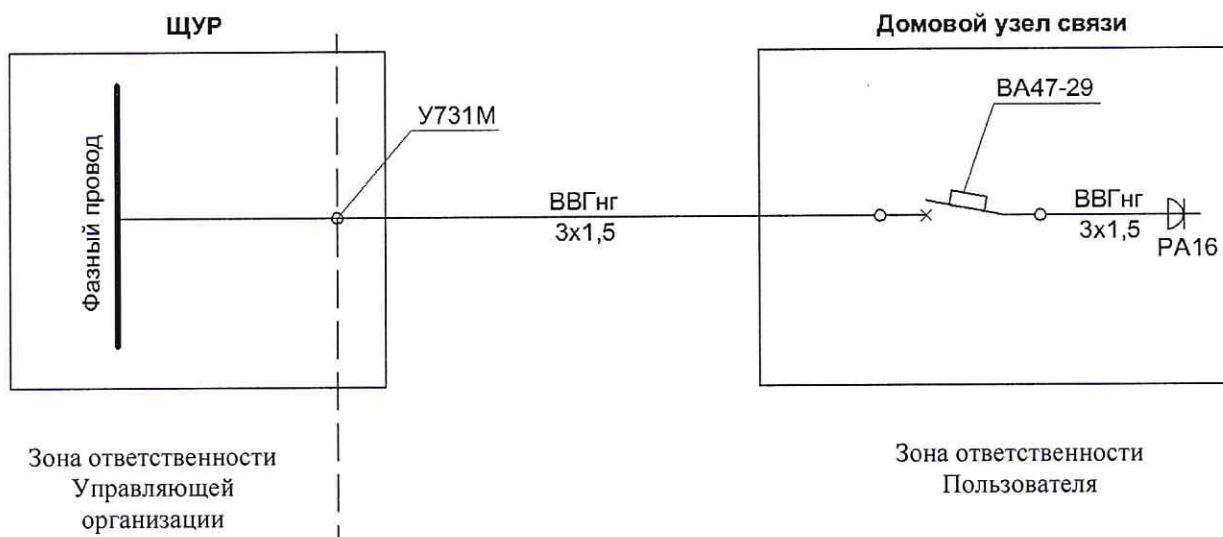
1. Граница балансовой принадлежности электросетей домов указанных в Приложении № 1 к Договору передачи в возмездное пользование части общего имущества собственников № б/н от «31» \_\_\_03\_\_\_ 2017 г. устанавливается согласно прилагаемой схеме разграничения:

по входящим клеммам сжима ответвительного (У731М), в силовом этажном учетно-распределительном щитке (ЩУР).

2. Граница эксплуатационной ответственности за техническое состояние и обслуживание устанавливается согласно прилагаемой схеме разграничения:

по входящим клеммам сжима ответвительного (У731М), в силовом этажном учетно-распределительном щитке (ЩУР).

#### СХЕМА РАЗГРАНИЧЕНИЯ



----- Граница балансовой ответственности и эксплуатационной принадлежности.

От имени Управляющей организации

Макарова Г.Н./

М.П.



От имени Пользователя

Тептин Е.Д.

М.П.



Управляющая организация \_\_\_\_\_

Пользователь \_\_\_\_\_



## Протокол разногласий

к договору № б/н от « 10 » мая 2017г.  
между ООО УК «СервисДом» и ПАО «Мобильные ТелеСистемы»

Редакция Оператора	Редакция Управляющей компании (УК)	Обоснование
<p>4.3 Плата, указанная в п.4.1, 4.2 настоящего Договора, начисляется с момента вступления настоящего Договора в силу и уплачивается в следующем порядке: В течении 3(трех) рабочих дней после окончания отчетного периода, равного 3(трем) календарным месяцам, Управляющая организация предоставляет Пользователю счет, на сумму Платы за предоставление права пользования Помещениями в течении отчетного периода, и Акт об оказанных услугах. В течении 3(трех) рабочих дней с момента получения вышеуказанных счета и Акта Пользователь обязан подписать Акт или в тот же срок направить Управляющей организации мотивированный отказ.</p>	<p>4.3 Пользователь ежемесячно оплачивает Управляющей организации плату по настоящему договору после подписания Сторонами Акта выполненных работ на основании счета. Управляющая компания ежемесячно до 05 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг, выставляет Пользователю счет для оплаты. Пользователь не позднее 10 рабочих дней с момента получения Счета оплачивает Плату, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Управляющей компании.</p>	<p>Принять в редакции УК.</p>
<p>4.4 Размер Платы по каждому отдельному адресу (дому), указанный в п.4.1,4.2 настоящего Договора, может быть изменен только по соглашению Сторон не чаще одного раза в год, и не более чем на 10%. Не допускается одностороннее изменение размера Платы, указанной в п.4.1 и 4.2 настоящего Договора.</p>	<p>4.4 Размер платы по каждому отдельному адресу (МКД) указанный в п.4.1 и 4.2 настоящего договора, может быть изменен только на основании решения общего собрания собственников соответствующего здания(МКД), оформленного протоколом(в соответствии с действующим законодательством) собственников соответствующего здания(МКД). Не допускается одностороннее изменение размера платы . Изменение размера платы , оформляется дополнительным соглашением.</p>	<p>Принять в редакции УК.</p>
<p>4.5 Обязательство Пользователя, по внесению Платы, считается</p>	<p>4.5 Обязательство Пользователя , по внесению платы, считается исполненным с момента</p>	<p>Принять в редакции УК.</p>

исполненным с момента списания денежных средств с расчетного счета Пользователя.	поступления денежных средств на расчетный счет Управляющей компании.	
9.1 Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, распространяет свое действие на отношения сторон возникшие с 1.01.2017г. и заключается на неопределенный срок.	9.1 Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, распространяет свое действие на отношения сторон возникшие с 01.01.2017г. и действует в течении одного года. По истечении этого срока данный договор автоматически продлевается на последующие периоды в один год, до тех пор, пока одна из Сторон не направит письменное уведомление о желании расторгнуть договор за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока его действия.	Принять в редакции УК.
5.9 Товарищество обязуется..... В случае нарушения Товариществом изложенных выше.....	5.9 Заменить в тексте слово «Товарищество» на «Управляющая компания»	Принять в редакции УК.
Прил.1 Компенсация затрат за потребленную электроэнергию в период с 1.01.2015г. по 31.12.2016г. составляет 16 963,31 руб.	Прил.1 Компенсация затрат за потребленную электроэнергию с 01.01.2015г. по 31.12.2016г. составляет: А) МКД ул.Троллейная,12 – 7 269,99 рубля; Б) МКД ул.Троллейная,14 – 9 693,32 рубля.	Принять в редакции УК.

ПАО «Мобильные ТелеСистемы»

(Е.Д.Тептин)

МП

«16» \_\_\_\_\_ 2017 г.



ООО УК «СервисДом»

(Г.Н.Макарова)

«10» \_\_\_\_\_ 2017 г.

